



## 5. DESCRIPTION DES TRAVAUX :

- Les travaux de maçonnerie (ravalement et restauration de la façade : lavage, piquetage, décroulage, rejointoiement, suppression ou reprise des enduits, badigeons de finition etc.) hors fourniture et pose d'une isolation thermique par l'extérieur
- Restitution des parties défailtantes ou manquantes de la façade
- Les menuiseries (remplacement, restauration des menuiseries notamment réfection des encadrements de baie, portes, porches, arcades, peintures)
- Les ferronneries, garde-corps
- Restauration ou création de chéneaux et descentes d'eaux pluviales
- Dissimulation de réseaux et d'éléments extérieurs apposés en façade
- Restauration de décors peints ou modénature
- Autres (préciser)

### **MONTANT TOTAL DES TRAVAUX :**

\_\_\_\_\_ € HT  
\_\_\_\_\_ € TTC

### *Cadre réservé à l'administration :*

Numéro du dossier de subvention : .....

Date de dépôt du dossier de subvention : .....

- Bien situé dans le périmètre d'éligibilité
- Bien situé dans le périmètre correspondant au taux majoré
- Autres : .....

Montant des travaux éligibles : .....

Montant total prévisionnel de l'aide : .....

- Communauté de communes Beaucaire Terre d'Argence : .....
- Commune : .....
- Conseil Régional Occitanie / Pyrénées-Méditerranée : .....
- Agence Nationale de l'Amélioration de l'Habitat : .....

Date du passage en commission « Façades » : .....

Décision de la commission « Façades » : .....

.....  
.....

## ENGAGEMENTS DU DEMANDEUR

Je soussigné(e)  Madame  Monsieur

(nom et prénom) : .....  
porteur du projet de ravalement de façades situé.....

.....  
sollicite une subvention pour la réalisation de travaux de ravalement de façades de mon bien, dénommé ci-dessus et certifie exacts les renseignements portés ci-avant.

J'ai pris connaissance du règlement d'attribution de l'aide au ravalement de façade.

### **J'atteste :**

- du caractère décent et salubre du logement, situé à l'adresse indiquée ci-dessous, selon les critères de décence du décret 2022-120 du 30 janvier 2022.

### **Je m'engage à :**

- Ne pas commencer les travaux avant d'avoir reçu la notification de l'autorisation d'urbanisme relative au projet **et la notification de l'accord de subvention.**
- Réaliser les travaux dans un délai de 18 mois à compter de la notification de l'avis favorable de subvention.
- Faire réaliser les travaux conformément au projet approuvé.
- Récupérer, installer et rendre le support de communication sur le dispositif remis par la CCBTA lors de l'attribution de la subvention (petit panneau).
- Faire réaliser les travaux par des professionnels du bâtiment inscrits soit au registre du commerce, soit au répertoire des métiers et de ne pas recourir à du travail clandestin ou dissimulé pour la réalisation des travaux. L'intervention des entreprises doit comprendre la fourniture et la mise en œuvre des matériaux et équipements.
- Informer la CCBTA et la commune de toutes modifications.

### **Je reconnais être informé(e) que :**

- La Communauté de communes Beaucaire Terre d'Argence et la commune se réservent la possibilité de faire des contrôles à tout moment et que le non-respect des engagements contractés entraîne l'annulation de l'aide.
- Les accords de subventions sont calculés sur les devis fournis dans le dossier de demande de subvention (le montant définitif de la subvention ne pourra pas dépasser le montant de l'aide notifiée et sera recalculée selon le montant et la nature des travaux réellement exécutés).
- Le versement de la subvention ne pourra intervenir qu'après la production des factures acquittées et la visite de contrôle de conformité par le technicien de la CCBTA.

J'ai bien pris note que la présente demande ne valait pas confirmation d'attribution de subventions.

Fait à ..... Le .....  
(Signature du demandeur)

## **PIECES A FOURNIR**

### **Pièces à fournir au dépôt de la demande :**

- Formulaire de demande de subvention
- Justificatif du titre de propriété du demandeur (extrait cadastre ou partie acte notarié )  
sauf syndic de copropriété et commerçant non propriétaire des murs ( production de l'accord du propriétaire )
- Plan de situation (extrait cadastral) des unités foncières concernées et repérage des façades concernées par le projet
- Photo(s) en couleur avant travaux (façade(s) et contexte élargi à la place/rue...)
- Devis descriptifs et/ou estimatifs détaillés des travaux par une entreprise précisant la superficie de chaque façade à ravalement
- Copie des autorisations d'urbanisme y compris avis de l'ABF le cas échéant
- IBAN du propriétaire
- Une photocopie de la pièce d'identité du propriétaire

### **Pièces à fournir après achèvement des travaux :**

- De la ou les facture(s) acquittées
- De l'attestation de conformité des travaux délivré lors de la visite de contrôle par la CCBTA
- De photos de la ou des façade(s) après travaux

### **Dépôt du formulaire et des pièces :**

*Par courriel :*

[habitat@laterredargence.fr](mailto:habitat@laterredargence.fr)

*En cas d'impossibilité par courriel :*

*Dépôt ou courrier en mairie du projet*

*ou par courrier à ::*

Communauté de Communes Beaucaire Terre d'Argence  
1, avenue de la Croix Blanche  
30300 Beaucaire